广西壮族自治区药品检验研究院

广西药品检验研究院 大门改造设计项目

施工图设计

工程号: SG-24-007

勘察设计专用章



审查专用章

广西华景城建筑设计有限公司

Guangxi Huajingcheng Architectural Design Co., Ltd.

建筑行业(建筑工程)甲级、风景园林工程专项甲级、市政行业(道路、排水、给水、桥梁、环境卫生工程)乙级、建筑行业(人防工程)乙级、公路行业(公路)丙级、城乡规划乙级、岩土工程(勘察)乙级、工程测量乙级、工程咨询甲级、造价咨询

设计资质证书编号: A245006275 规划资质证书编号: [桂]城规编(142102) 勘察资质证书编号: B245006275 咨询资信证书编号: 甲252020010192

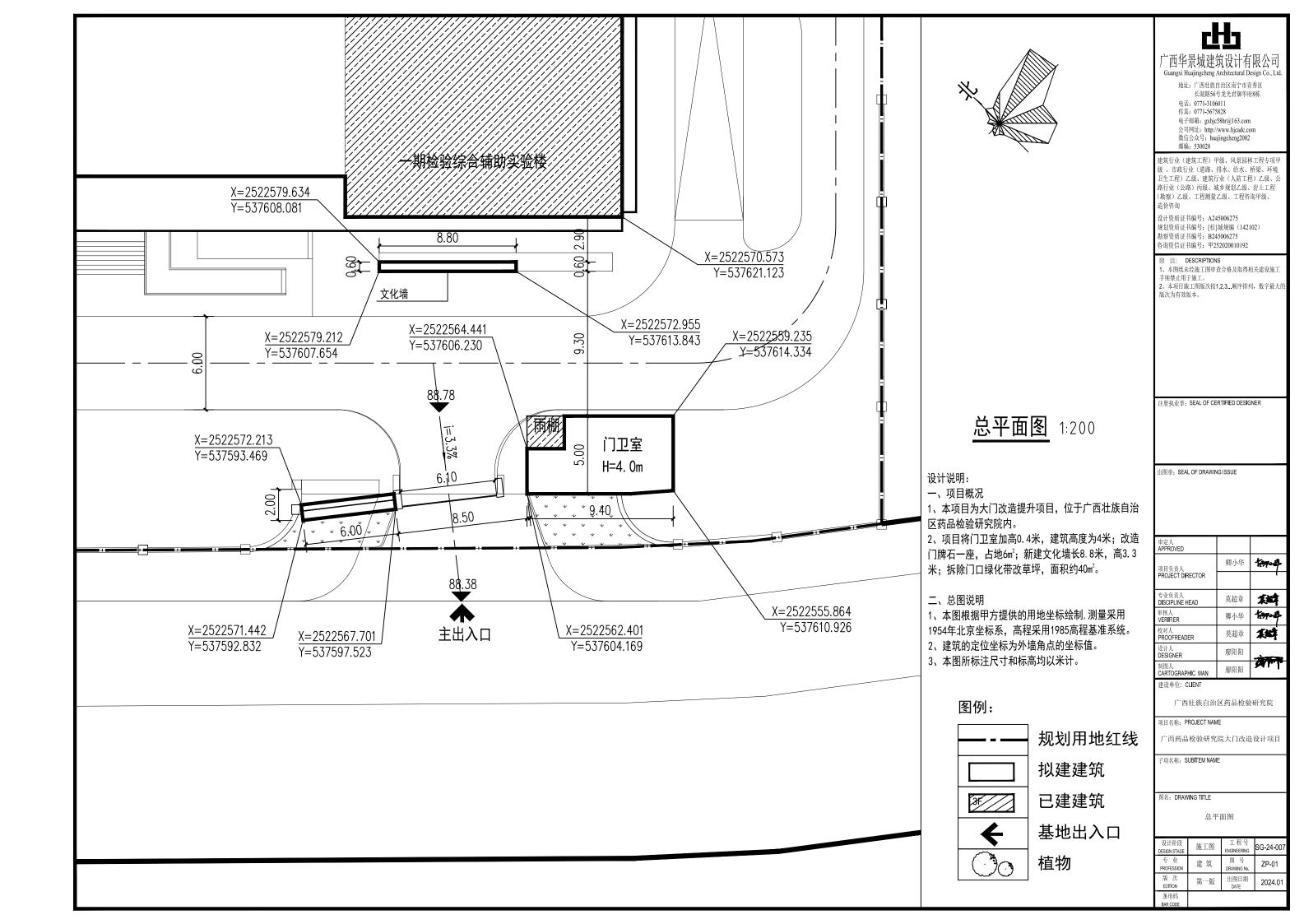
2024年01月编制



2024.01

条形码

岸药品检验所 药品检验研究院 Guangxi Institute for Drug Control



此广西华景城建筑设计有限公司

图纸目录

第1页,共1页

建筑工程甲级 编号:A245006275

	贝,共					1			I			中级 姍亏:/	
建设单	单位:	此栏请填写建设	单位			设计	阶段:	施工图	出图	日期:	2023.08	工程号:	XXXXXX
工程名	□ □ □	此栏请填写工程名	名称			版	次:	第N版	图	号:	建施-目录01		
序号	图号			图	纸名称						图幅	替扬	图纸
01		效果图									A2		
02	ZP-01	总平面定位	图								A2		
03	SM-0′	建筑施工图	1设计总说明								A2		
04	JS-01	原始总平面	图								А3		
05	JS-02	拆除总平面	图								А3		
06	JS-03	新建总平面	图								А3		
07	JS-04	门卫室平面	图								А3		
08	JS-05	门卫室立面	i图								А3		
09	JS-06	门卫室屋面	防雷平面图								А3		
10	JS-07	λ¤LOG	○墙详图								A2		
11	JS-08	入口文化墙	音详图								A2+1/4		
设 计:	廖阳阳	De la composition della compos	校 对:	莫超章	稱	审	核:	卿小华	topo	华	项目负责人:	卿小华	柳峰
										_			

建筑设计总说明(一)

一、工程概况:					
.1 项目名称:广西药品检验研究院大门改造设计项目	6.4 面漆技	术指标:弹性建筑涂料在	标准状态下断裂伸长率≥200%,在	:10℃时断裂伸长率≥40%。真石	5漆的耐水
2 建设单位:广西壮族自治区药品检验研究院 建设地点:南宁市青秀区青湖路9号	性和耐容	碱性须满足96h涂层无起	鼓、粘结强度浸水后≥0.5MPa。		
4 主要使用功能: 大门 建筑类型: 单、多层民用建筑	6.5 外墙漆选样详各单体详图,颜色均匀一致,不允许泛碱、咬色、流坠、疙瘩、砂眼、刷纹,装饰线、				
5 改造内容:门卫室外立面提升改造、入□景观、入□LOGO文化墙、景墙等提升工程	分色线〕	直线度允许偏差1mm。			
6 地上耐火等级: 二 级	6.6 外墙勒原	脚饰面材料应深入散水、	台阶、平台面∢100深,勒脚高80).	
7 建筑高度: 4.0m 建筑层数:地上 1 层	6.7 外门窗的	的窗眉底、阳台底、挑檐	底、雨篷及外挑构件板底等外囗均需	设成品滴水线(鹰嘴),滴水线离	
8 结构形式: 框架 结构 抗震设防烈度:6 度 耐火等级:二级	外粉刷ī	面40,宽15深10mm	,缝内嵌10×10mm 黑色塑料条。		
9 本工程设计标高±0.000m 现场确定。	6.8 外装修	材料均应先取样板(或色)	板),会同建设及设计等相关单位商	定后方可订货。	
<u>、</u> 依据规范和标准	6.9 装修工程	程均应实行"质量样板引	路制度",先做实物质量样板,经框	关方验收合格后,方可大范围施工。	
建设单位委托设计单位设计本工程的设计合同书	七、油漆、	、涂料工程:			
2 经相关行政主管部门审批通过并经建设单位确认的规划及单体设计(施工图)方案文件。	7.1 室内装住	修所采用的油漆涂料见装	修设计图纸。		
3 │《建筑设计防火规范》 GB 50016-2014 (2018版)			用经甲方确定,使用调和漆,做法为		
4 《建筑防火通用规范》 GB 55037-2022	7.3 室内外4	各项露明金属件的油漆为	刷防锈漆2道后再做同室内外部位相	司颜色 , 做法见 23J909 第TL 19	页节点油2
5 │《民用建筑设计统一标准》	7.4 木质防	火门面板材料、油漆法,	均同相邻房间木门;火门窗五金配件	需选用当地消防局认可的产品。	
6 《民用建筑通用规范》 GB 55031−2022			,经确认后进行封样,并据此进行验	收。	
7 《建筑与市政工程防水通用规范》 GB55030-2022	八、室外工	<u> </u>			
8 《建筑涂饰工程施工及验收规程》 JGJ/T 29-2015			的散水、室外台阶、坡道、景观等,	详见各子项	
9 《建筑外墙涂料通用技术要求》	九、室内环	境污染控制:			
10 《既有建筑维护与改造通用规范》 GB55022-2021	9.1 使用清	店能源,选用可循环、可	回用和可再生的"3R"建材;室内:	吉修选用对人体健康无毒无害的建材	٠
11 国家及地方有关设计标准、规范及法规。	9.2 施工单位	位在室内装修过程中,不	得使用苯、工业苯、石油苯、重质苯	及混苯等稀释剂、溶剂,不得采用有	∮机溶剂
三、综合概述:	清洗施工	工用具。			
.1 本工程标高以m为单位,总平面尺寸以m为单位,其它尺寸以mm为单位。	9.3 建材供	应商应提供建材中有害物	质含量的检测报告;各类建材所含放	射性和非放射性污染物不超过国家	
2 除图中特别注明者外,建筑专业施工图所注楼地面标高均为建筑完成面标高,屋面标高均为钢筋混凝土	9.4 规定的	控制指标,具体详见附表.	一: 附表一 民用建筑工程室内]环境污染物浓度限量	
结构板面标高。其它凡标高注明(•结•)的,均为结构板面标高。		污染物	【类民用建筑工程	Ⅱ类民用建筑工程	
3 图纸中如有矛盾或不详时,应遵守以下原则:1)请建设单位、监理公司和施工部门及时与设计单位联系;	氡	(Bq/m³)	≤150	≤150	
2)钢筋混凝土工程以结构专业图纸为准,有建筑大样图者以建筑为准;	甲	³ 醛(mg/m³)	≤0.07	<0.08	
4 凡室内构件及装饰做法除标注外其余均详见二次装修设计,二次装修必须满足建筑及装修规范要求。二	苯	¢(mg/m³)	<0.06	≤0.09	
次装修应保持原有结构的完好和质量,严禁破坏或改变原有结构体系及结构构件受力性能,以免影响工程质量。	复	(mg/m³)	≤0.2	≤0.5	
. 5 越工过程中需做好隐蔽工程验收记录, 管线安装完成后,均应采用与楼板相同耐火等级的不燃材料严密填实、封堵。	甲	基(mg/m)	≤0.15	≤0.20	
凡上、下水、暖气、空调管道及电气管线穿过墙身、楼板、剪力墙等结构构件时,均应予留孔洞,预埋		_甲苯(mq³/m)	≤0.20	<0.20	
.6 管线及预埋铁件,不得在施工后开凿,影响工程质量。施工过程中,请各专业工种密切配合。	T	Vo@mg/m)	≤0.45	≤0.5	
7 预埋、预留铁件均需涂富锌防锈漆等环保材料打底防锈。凡露明者,加罩面油漆二度,颜色除专业工种(冷暖、水、电)	9.5 根据使	用功能隔声降噪控制要求	执行《民用建筑隔声设计规范》(Gl	50118-2010).	
有特殊要求外,均与相邻墙、顶同色,凡预埋木构件均做非沥青类防腐处理。	十、消防	设计:			
8 各部分所选各种装饰装修材料,均应满足《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB 50325-2020 中	10.1 按照《3	建筑设计防火规范》(GE	350016-2014 (2018版))	进行防火设计。	
民用建筑的要求。	10.2 本工程;	为改造工程,原状建筑所	有房间均有直通室外的安全出口。		
9 本工程应使用散装水泥、预拌混凝土和预拌砂浆。预拌砂浆做法按《预拌砂浆》 GB/T 25181—2019	10.3 防火间	距、消防车道见总平面图	,满足要求。		
及《预拌砂浆应用技术规程》 JGJ/T 223-2010规范执行;预拌砂浆与传统砂浆对应关系表如下:	十一、其他	也工程:			
3、防水工程:	11.1 屋面上		Ή19 .		_
1 建筑外墙防水应根据工程所在地区的工程防水使用环境类别进行整体防水设计。建筑外墙门窗洞囗、雨篷、			——————— 种的预埋件、预留洞 _, 如楼梯、平台	—————————————————————————————————————	
阳台、女儿墙、室外挑板、变形缝、穿墙套管和预埋件等节点应采取防水构造措施,并应根据工程防水等级			埋件应与各工种密切配合后,确认无		
设置墙面防水层。			危险性为甲、乙类物品的商店车间和		
2 墙面防水层做法应符合下列规定:			店、车间和娱乐设施;严禁附设存放	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
1、防水等级为一级的框架填充或砌体结构外墙,应设置2 道及以上防水层。防水等级为二级的框架填充或砌体		店、作坊和储藏间。			
结构外墙,应设置1道及以上防水层。当采用2道防水时,应设置1道防水砂浆,及1道防水涂料或其他防水材料。	11.4 本工程)	所标建筑色彩选用《常用	建筑色(02J503-1)》。		
2、防水等级为一级的现浇混凝土外墙、装配式混凝土外墙板应设置1道及以上防水层。					
3、封闭式幕墙应达到一级防水要求。					
ī、墙体工程:					
或耐碱玻纤网格布聚合物水泥砂浆加强带进行处理,加强带与各基体的搭接宽度不应小于300mm,以防止开裂。					
顶层山墙填充墙体(双面)采取满铺镀锌钢丝网粉刷等措施,沿高度方向应设置间隔不大于500mm的配筋砌体,					
或墙体内适当增设构造柱。					
<u> </u>					
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·					
2 建筑外墙用腻子的腻子膜柔韧性满足直径50mm无裂纹,动态抗开裂性满足:0.3mm>基层裂缝≥0.08mm。					
3 底漆技术指标:底漆表干时间≤2h,抗泛碱性满足72h无异常,抗盐析性满足144h无异常。					



广西华景城建筑设计有限公司 Guangxi Huajingcheng Architectural Design Co., Ltd.

> 地址: 广西壮族自治区南宁市青秀区 长湖路56号龙光君御华府8栋 电话: 0771-3106011 传真: 0771-5675828 电子邮箱: gxhjc58hr@163.com 公司网址: http://www.hjcadc.com 微信公众号: huajingcheng2002 邮编: 530028

建筑行业(建筑工程)甲级、风景园林工程专项甲级、市政行业(道路、排水、给水、桥梁、环境卫生工程)乙级、建筑行业(人防工程)乙级、公路行业(公路)丙级、城乡规划乙级、岩土工程(勘察)乙级、工程测量乙级、工程咨询甲级、造价咨询

设计资质证书编号: A245006275 规划资质证书编号: [桂]城规编(142102) 勘察资质证书编号: B245006275 咨询资信证书编号: 甲252020010192

附注: DESCRIPTIONS

版次为有效版本。

1、本图纸未经施工图审查合格及取得相关建设施工 手续禁止用于施工。 2、本项目施工图版次按1,2,3...顺序排列,数字最大的

注册执业章: SEAL OF CERTIFIED DESIGNER

出图章: SEAL OF DRAWING ISSUE

申定人 APPROVED		
项目负责人	卿小华	柳峰
PROJECT DIRECTOR		(
专业负责人 DISCIPLINE HEAD	莫超章	瓣
审核人 VERIFIER	卿小华	Kapu.B
校对人 PROOFREADER	莫超章	科
设计人 DESIGNER	廖阳阳	-13-AE-AR
制图人 CARTOGRAPHIC MAN	廖阳阳	郊中
THE HEALT		

建设单位: CLIENT

广西壮族自治区药品检验研究院

项目名称: PROJECT NAME

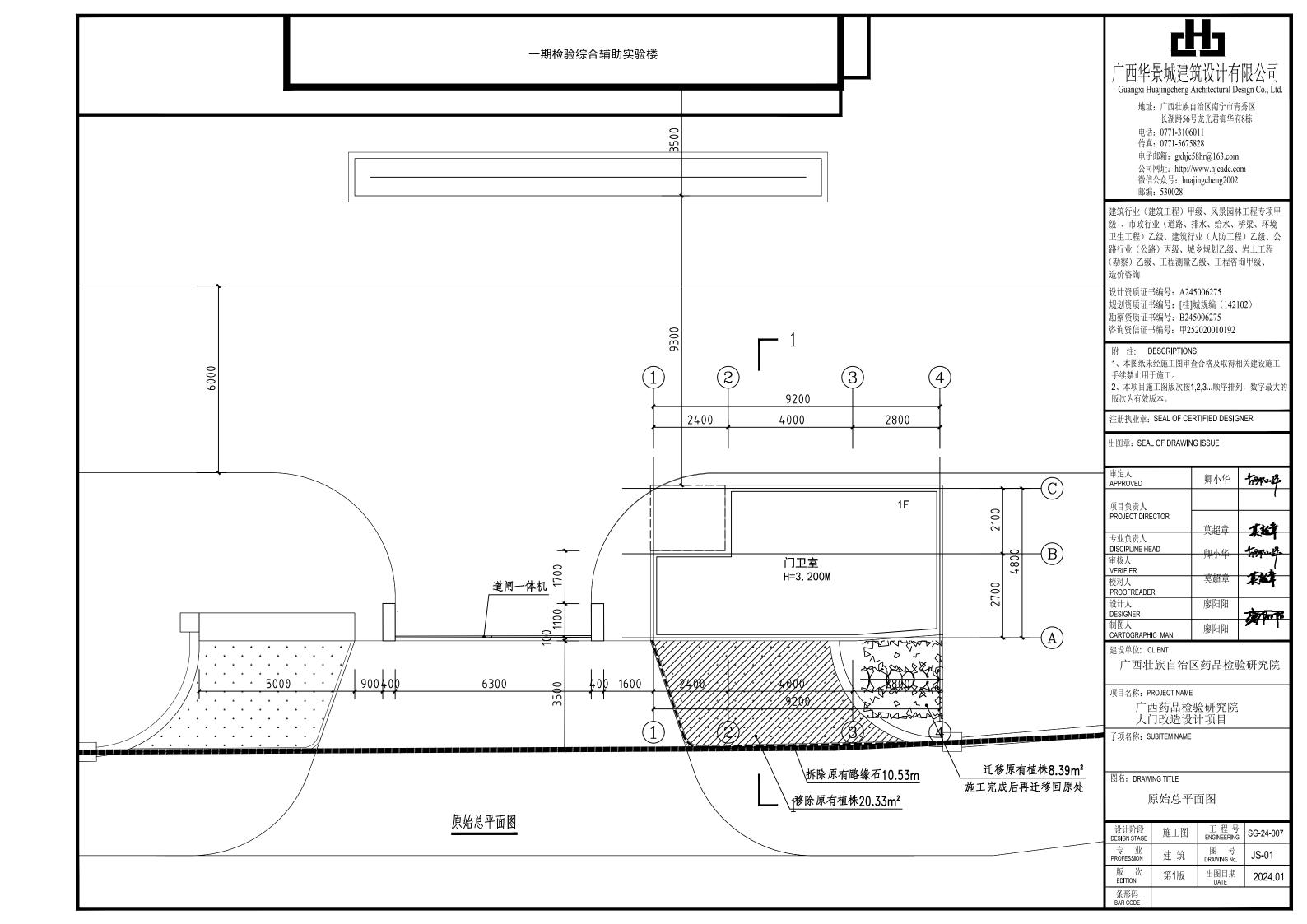
广西药品检验研究院 大门改造设计项目

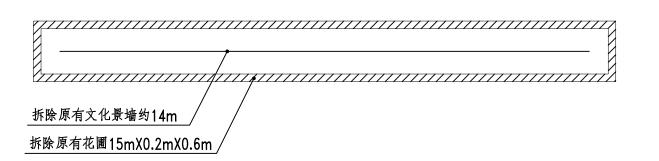
子项名称: SUBITEM NAME

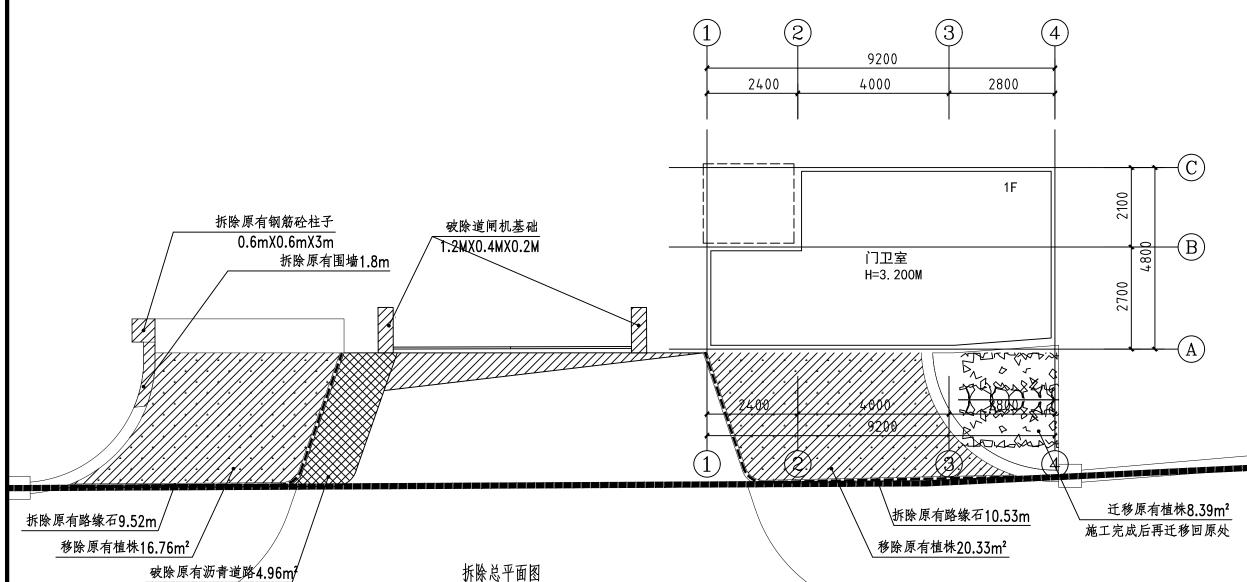
图名: DRAWING TITLE

图名

设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	工程号 ENGINEERING	SG-24-007
专业 PROFESSION	建筑	图 号 DRAWING No.	SM-01
版 次 EDITION	第1版	出图日期 DATE	2024.01
条形码 BAR CODE			









广西华景城建筑设计有限公司 Guangxi Huajingcheng Architectural Design Co., Ltd.

地址:广西壮族自治区南宁市青秀区 长湖路56号龙光君御华府8栋

> 电话: 0771-3106011 传真: 0771-5675828

电子邮箱: gxhjc58hr@163.com

公司网址: http://www.hjcadc.com 微信公众号: huajingcheng2002

邮编: 530028

建筑行业(建筑工程)甲级、风景园林工程专项甲级、市政行业(道路、排水、给水、桥梁、环境卫生工程)乙级、建筑行业(人防工程)乙级、公路行业(公路)丙级、城乡规划乙级、岩土工程(勘察)乙级、工程测量乙级、工程咨询甲级、造价咨询

设计资质证书编号: A245006275

规划资质证书编号: [桂]城规编(142102) 勘察资质证书编号: B245006275

| 咨询资信证书编号: 甲252020010192

附注: DESCRIPTIONS

- 1、本图纸未经施工图审查合格及取得相关建设施工 手续禁止用于施工。
- 2、本项目施工图版次按1,2,3...顺序排列,数字最大的 版次为有效版本。

注册执业章: SEAL OF CERTIFIED DESIGNER

出图章: SEAL OF DRAWING ISSUE

审定人 APPROVED	卿小华	柳峰
项目负责人		(
PROJECT DIRECTOR	- <u></u>	13/4
专业负责人 DISCIPLINE HEAD	柳小华	towns.
审核人 VERIFIER	/ 1	را در مو
校对人 PROOFREADER	<u></u>	来解
设计人 DESIGNER	廖阳阳	TO THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS NOT THE PERSON NAMED IN COLUMN TO THE PERSON NAMED IN COLUM
制图人 CARTOGRAPHIC MAN	廖阳阳	941 "

建设单位: CLIENT

广西壮族自治区药品检验研究院

项目名称: PROJECT NAME

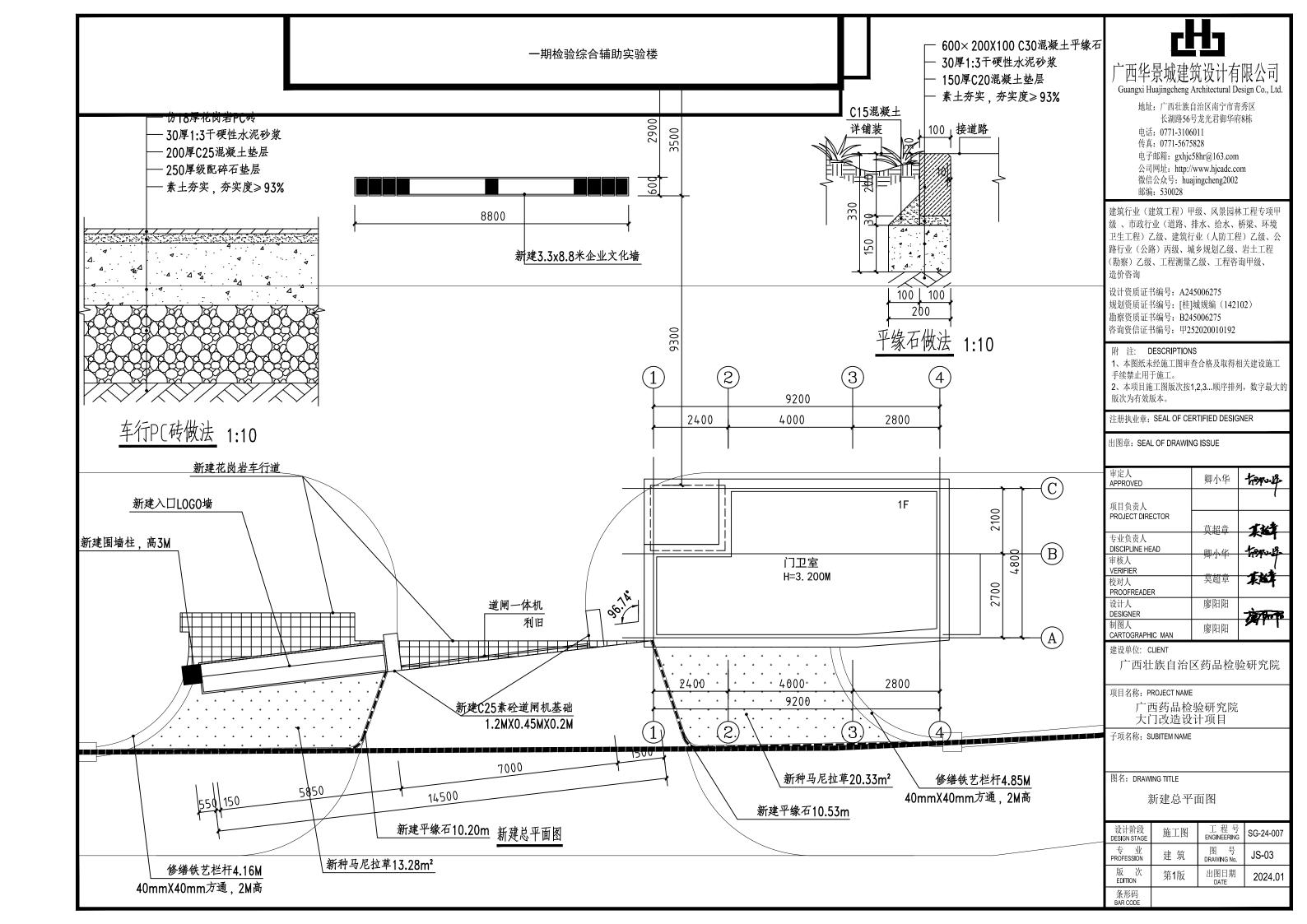
广西药品检验研究院 大门改造设计项目

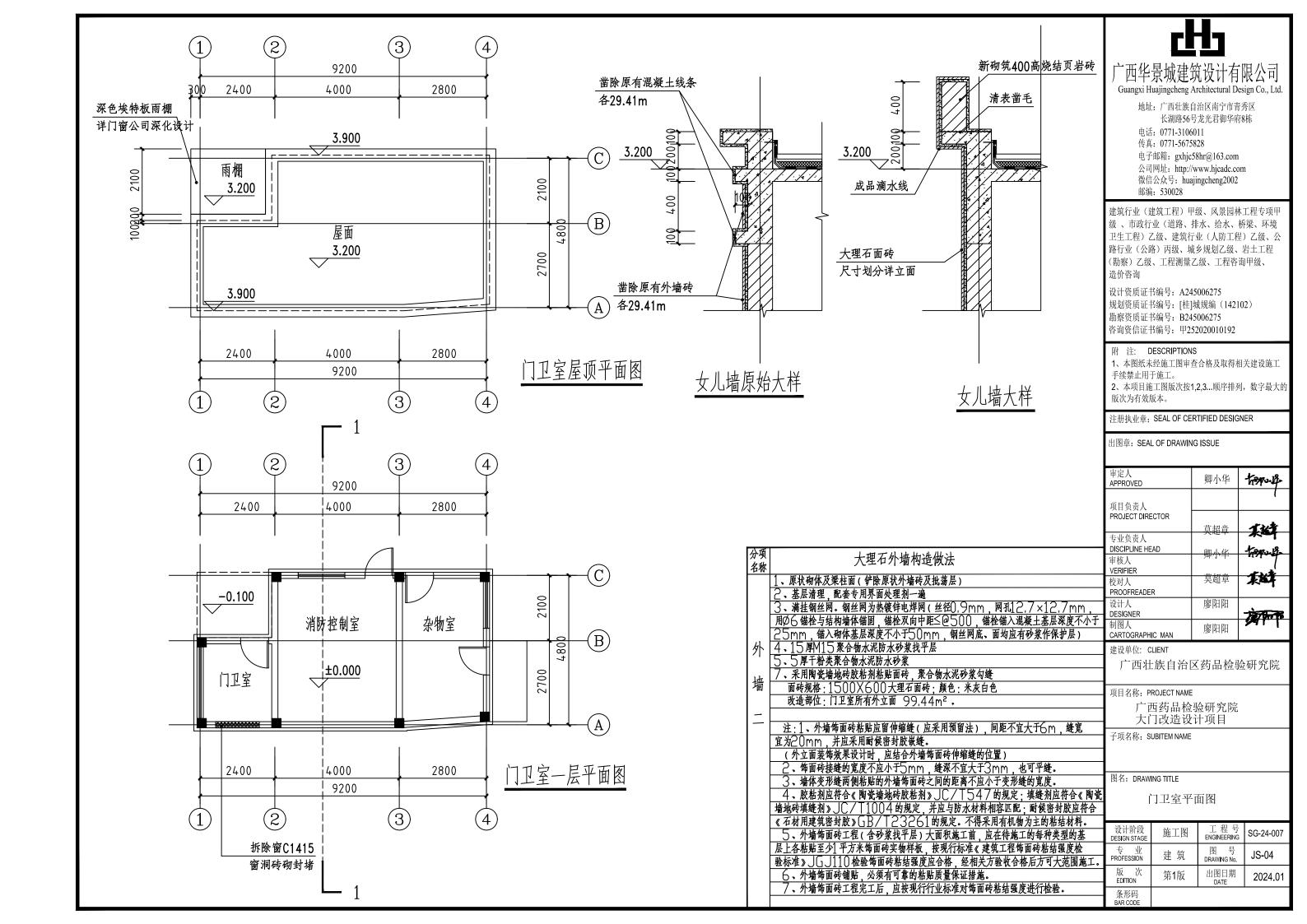
子项名称: SUBITEM NAME

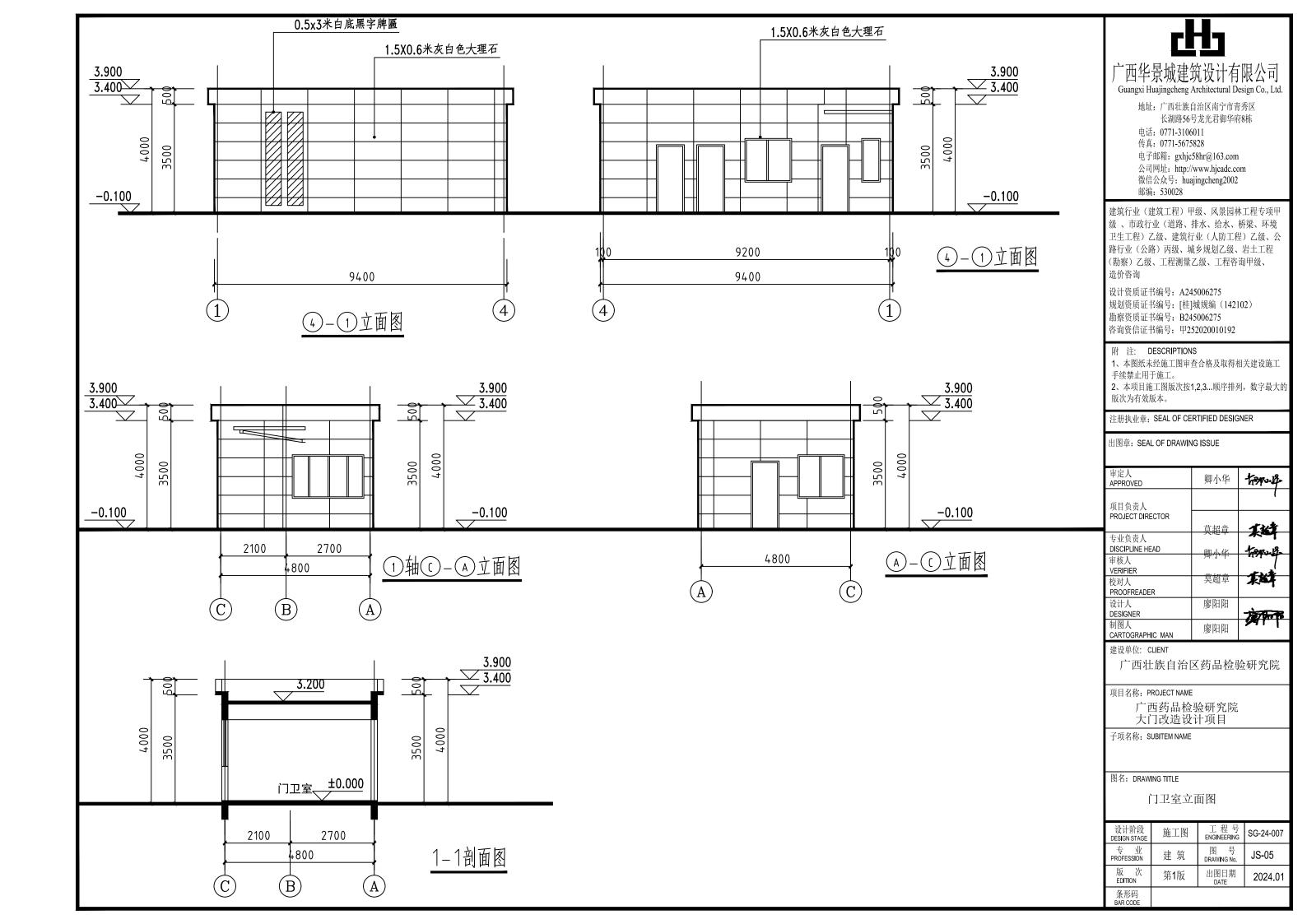
图名: DRAWING TITLE

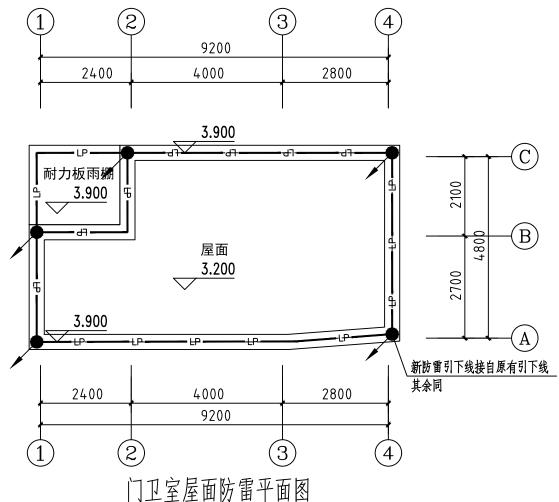
拆除总平面图

设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	工程号 ENGINEERING	SG-24-007
专业 PROFESSION	建筑	图 号 DRAWING No.	JS-02
版 次 EDITION	第1版	出图日期 DATE	2024.01
条形码		•	









防雷设计说明:

- 1、依据《建筑物防雷设计规范》(GB50057-2010)有关规定,本工程按三类防雷建筑物设防。接闪带网格不大于20mX20m或24mX16m。防雷引下线间距不大于25m。
- 2、天面防直击雷主要措施为沿坡屋面、屋面屋脊、挑檐、构架、女儿墙外沿等装设接闪带、接闪杆作为接闪器。屋面上不同标高段的接闪带应可靠连接。
- 3、接闪带及接闪连接线均采用Ø10热镀锌圆钢,接闪带在脊瓦、檐口等建筑物上安装,接闪带支架高度0.15米,水平间隔1.0米,转角处0.5米,接闪带焊接处须做防锈处理,涂一道红丹,二道银粉漆。施工时请参照图集《15D501-1》中的相关做法进行施工。
- 4、所有沿屋项周边敷设的接闪带应设在外墙外表面或屋檐边垂直面上,且在敷设时均须与屋面金属构架、金属管、金属楼梯可靠焊接。
- 5、防雷接地引下线采用图示位置的建筑物柱内两根≥Ø16(或4根≥Ø12)的主筋,由屋面接闪带至接地极上下连通(如有搭接处须补焊接)。
- 6、本工程整个防雷系统电气连通,防雷接地施工时请参照国标图集《 建筑物防雷设施安装》(15D501)进行施工。

图例

序号	- 图例	名称	规格	安装部位及方式	単位	数量
1	/	防雷引下线	两根主筋(≥Ø16,对角)或 四根主筋(16>Ø≥10)	详平面图	个	按实际
2		接闪带(暗装)	Ø10热镀锌圆钢	暗覆于天面隔热层内	米	按实际
3	LP	接闪带(明装)	Ø10热镀锌圆钢	明装	米	按实际
4	•	接闪杆	Ø20热镀锌圆钢,高0.3m	明装	个	按实际



广西华景城建筑设计有限公司 Guangxi Huajingcheng Architectural Design Co., Ltd.

地址:广西壮族自治区南宁市青秀区 长湖路56号龙光君御华府8栋

电话: 0771-3106011 传真: 0771-5675828

电子邮箱: gxhjc58hr@163.com

公司网址: http://www.hjcadc.com 微信公众号: huajingcheng2002

邮编: 530028

建筑行业(建筑工程)甲级、风景园林工程专项甲级、市政行业(道路、排水、给水、桥梁、环境卫生工程)乙级、建筑行业(人防工程)乙级、公路行业(公路)丙级、城乡规划乙级、岩土工程(勘察)乙级、工程测量乙级、工程咨询甲级、造价咨询

设计资质证书编号: A245006275 规划资质证书编号: [桂]城规编(142102)

勘察资质证书编号: B245006275 咨询资信证书编号: 甲252020010192

附注: DESCRIPTIONS

- 1、本图纸未经施工图审查合格及取得相关建设施工 手续禁止用于施工。
- 2、本项目施工图版次按1,2,3...顺序排列,数字最大的版次为有效版本。

注册执业章: SEAL OF CERTIFIED DESIGNER

出图章: SEAL OF DRAWING ISSUE

审定人 APPROVED	卿小华	柳峰
项目负责人		l
PROJECT DIRECTOR	莫超章	有效者
专业负责人 DISCIPLINE HEAD	柳小华	topus.
审核人 VERIFIER		J
校对人 PROOFREADER	- <u></u>	科
设计人 DESIGNER	廖阳阳	海
制图人 CARTOGRAPHIC MAN	廖阳阳	94 F

建设单位: CLIENT

广西壮族自治区药品检验研究院

项目名称: PROJECT NAME

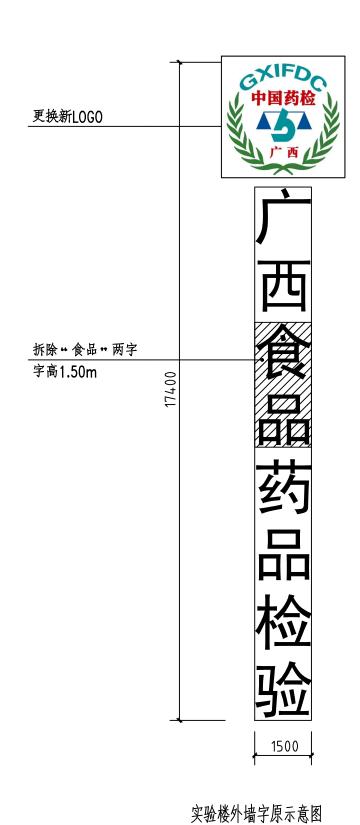
广西药品检验研究院 大门改造设计项目

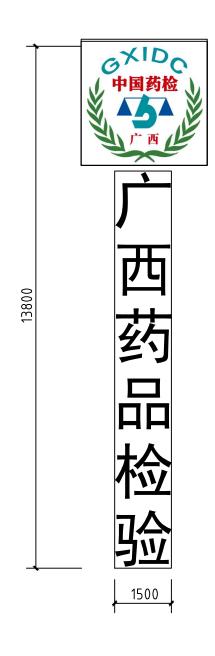
子项名称: SUBITEM NAME

图名: DRAWING TITLE

门卫室屋面防雷平面图

设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	工程号 ENGINEERING	SG-24-007
专业 PROFESSION	建筑	图 号 DRAWING No.	JS-06
版 次 EDITION	第1版	出图日期 DATE	2024.01
条形码 BAR CODE			





实验楼外墙字修改后示意图



广西华景城建筑设计有限公司

Guangxi Huajingcheng Architectural Design Co., Ltd. 地址: 广西壮族自治区南宁市青秀区

长湖路56号龙光君御华府8栋 电话: 0771-3106011

传真: 0771-5675828

电子邮箱: gxhjc58hr@163.com 公司网址: http://www.hjcadc.com 微信公众号: huajingcheng2002

邮编: 530028

建筑行业(建筑工程)甲级、风景园林工程专项甲级、市政行业(道路、排水、给水、桥梁、环境卫生工程)乙级、建筑行业(人防工程)乙级、公路行业(公路)丙级、城乡规划乙级、岩土工程(勘察)乙级、工程测量乙级、工程咨询甲级、造价咨询

设计资质证书编号: A245006275 规划资质证书编号: [桂]城规编(142102)

勘察资质证书编号: B245006275 咨询资信证书编号: 甲252020010192

附注: DESCRIPTIONS

1、本图纸未经施工图审查合格及取得相关建设施工 手续禁止用于施工。

2、本项目施工图版次按1,2,3...顺序排列,数字最大的 版次为有效版本。

注册执业章: SEAL OF CERTIFIED DESIGNER

出图章: SEAL OF DRAWING ISSUE

审定人 APPROVED	卿小华	柳峰
项目负责人		(
PROJECT DIRECTOR		私
专业负责人 DISCIPLINE HEAD	柳小华	1000 B
审核人 VERIFIER	/ 1	ا
校对人 PROOFREADER	<u> </u>	和
设计人 DESIGNER	廖阳阳	河市
制图人 CARTOGRAPHIC MAN	廖阳阳	<i>9</i> 411

建设单位: CLIENT

广西壮族自治区药品检验研究院

项目名称: PROJECT NAME

广西药品检验研究院 大门改造设计项目

子项名称: SUBITEM NAME

图名: DRAWING TITLE

实验楼外墙字体拆改示意图

设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	工程号 ENGINEERING	SG-24-007
专业 PROFESSION	建筑	图 号 DRAWING No.	JS-07
版 次 EDITION	第1版	出图日期 DATE	2024.01
条形码 BAR CODE			

